



Жилой комплекс «ДУБРОВКА»
Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания Дубровка»
142770, Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Ольховая, д. 3.
тел: (495)-105-12-20, e-mail: ykdybrovka@bk.ru

**Сведения о размерах цен (тарифов), подлежащих применению при определении
размера платы за помещения и коммунальные услуги
на I полугодие 2025 года**

Наименование услуги	Единица измерения	Тариф	Реквизиты нормативных правовых актов
Эксплуатационные услуги			
Эксплуатационные услуги	(руб./кв.м)	111,32-Жилые помещения 30,25-эксплуатируемая кровля 189,97 – Не жилые помещения	п. 5.1.2 договора на оказание коммунальных и эксплуатационных услуг п.4.1.2 договора на оказание коммунальных и эксплуатационных услуг
Машино-место	(руб./кв.м)	160,93	п. 4.1 Договора об оказании услуг по эксплуатации машино-места
КУ на СОИ (ОДН)	(руб.)	В соответствии с приборами учета	п 2 ч 1, п 1 ч 2 ст 154, ч 1 ст 156 ЖК РФ, ПП РФ от 26 декабря 2016 г. № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме» п. 4.1.2 договора на оказание коммунальных и эксплуатационных услуг
Коммунальные услуги			
Обращение с ТКО	(руб./м ³ /м ²)	846,43 / 7,34	Тариф с 01 января 2025 года по 30 июня 2025 года Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 15.12.2023 № ДПР-ТР-291/23
Тарифы на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей на территории г. Москвы	(руб./кВт·ч)	5,59	Тариф с 01 января 2025 года по 30 июня 2025 года Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 14.11.2024 года № ДПР-ТР-174/24
Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, осуществляемые АО "Мосводоканал" на территории ТиНАО г. Москвы	(руб./м3)	59,8 / 45,91	Тариф с 1 июля 2024 года по 30 июня 2025 года Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 15.12.2023 года № ДПР-ТР-290/23
Горячее водоснабжение/отопление	(руб./кв.м)	* п. 54 ПП РФ № 354 от 06.05.2011 (в ред. от 15.09.2018г.) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирных домах» * в случае самостоятельного производства исполнителем коммунальной услуги по отоплению и (или) ГВС (при отсутствии централизованных теплоснабжения и (или)	

		ГВС) с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в МКД, расчет размера платы для потребителей за такую коммунальную услугу осуществляется исполнителем исходя из объема коммунального ресурса (или ресурсов), использованного в течение расчетного периода при производстве коммунальной услуги по отоплению и (или) ГВС, и тарифа (цены) на использованный при этом коммунальный ресурс (абз. 1 п. 54 Правил предоставления коммунальных услуг)
--	--	---

Согласно изменениям, внесенным Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ, у Управляющей организации возникнет обязанность по уплате НДС-5% с 01.01.2025 г.

С уважением,
Генеральный директор
ООО «УК Дубровка»

А.Б. Крылов