

**Сведения о размерах цен (тарифов), подлежащих применению при определении
размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги
на 2021 год**

Наименование услуги	Единица измерения	Тариф	Реквизиты нормативных правовых актов
Эксплуатационная услуга	(руб./кв.м)	84,00 (кв.) 23,00 (кровля) 143,00 (офис) 121,00 (мм) 121,00 (ниша)	п. 5.3, 5.4 договора на оказание коммунальных и эксплуатационных услуг
КУ на СОИ (ОДН)	(руб.)	в составе эксплуатационной услуги	п 2 ч 1, п 1 ч 2 ст 154, ч 1 ст 156 ЖК РФ, ПП РФ от 26 декабря 2016 г. № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме»
Электрическая энергия	(руб./квт.ч)	3,96	Тариф с 01.01.2020 по 30.06.2020 Приказ ДЭПиР г. Москвы от 18.12.2020 № 359-ТР
Электрическая энергия	(руб./квт.ч)	4,14	Тариф с 01.07.2020 по 31.12.2020 Приказ ДЭПиР г. Москвы от 18.12.2020 № 359-ТР
Холодное водоснабжение/ водоотведение	(руб./м3)	42,30/35,82	Тарифы с 01.01.2020 по 30.06.2020 Приказ ДЭПиР г. Москвы от 17 декабря 2020 года № 358-ТР
Холодное водоснабжение/ водоотведение	(руб./м3)	43,57/35,10	Тарифы с 01.07.2020 по 31.12.2020 Приказ ДЭПиР г. Москвы от 17 декабря 2020 года № 358-ТР
Горячее водоснабжение/ отопление	(руб./кв.м.)	* п. 54 ПП РФ № 354 от 06.05.2011 (в ред. от 15.09.2018г.) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирных домах»	

* в случае самостоятельного производства исполнителем коммунальной услуги по отоплению и (или) ГВС (при отсутствии централизованных теплоснабжения и (или) ГВС) с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в МКД, расчет размера платы для потребителей за такую коммунальную услугу осуществляется исполнителем исходя из объема коммунального ресурса (или ресурсов), использованного в течение расчетного периода при производстве коммунальной услуги по отоплению и (или) ГВС, и тарифа (цены) на использованный при этом коммунальный ресурс (абз. 1 п. 54 Правил предоставления коммунальных услуг).

В соответствии с ч. 1 ст. 155 ЖК РФ плата за жилое (нежилое) помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем

С уважением,

ООО «УК Дубровка»