

# ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ

## 1. Общие положения

1.1. Доступ в подземную автостоянку предназначен для собственников парковочных мест и/или мест хранения, расположенных в подземной автостоянке, а также для лиц согласованных собственником.

1.2. Подземная автостоянка предназначена для хранения/стоянки легковых транспортных средств, мото и вело техники, габариты которых не превышают габариты парковочного места.

## 2. Обязанности собственников парковочного места

2.1. Собственник обязан предпринимать все необходимые меры предосторожности для предотвращения несчастных случаев и аварий, находясь внутри подземной автостоянки.

2.2. Собственник обязан содержать парковочное место в чистоте, не загромождать его каким-либо имуществом за исключением легковых транспортных средств, мото и вело техники.

## 3 Собственникам (пользователям) парковочного места запрещается

3.1. Производить ремонт транспортных средств внутри подземной автостоянки, в том числе на своём парковочном месте.

3.2. Заряжать аккумуляторные батареи, хранить легковоспламеняющиеся, токсичные и сильнопахнущие вещества, газовые и кислородные баллоны на территории подземной автостоянки.

3.3. Подключаться к электропитанию и общей сети подземной автостоянки без согласования с Управляющим.

3.4. Оставлять малолетних детей без присмотра взрослых.

3.5. Нарушать целостность систем и коммуникаций, расположенных в подземной автостоянке.

3.6. Вмешиваться в работу инженерных систем.

3.7. Возводить какие либо конструкции и нарушать целостность стен, колонн, потолков и пола без согласования с Управляющим.

3.8. Въезжать в подземную автостоянку на транспортных средствах, габариты которых превышают следующие параметры:

- длина: 5.5 м.

- ширина: 4.0 м.

- высота: 2.5 м.

3.9. Движение транспортных средств со скоростью более чем 10 км/ч.

3.10. Оставлять транспортное средство с заведенным двигателем на продолжительное время.

3.11. Блокировать проезд, пешеходные дорожки, эвакуационные выходы.

3.12. Курить и распивать алкогольные напитки.

3.13. Производить мойку транспортного средства.

3.14. Парковать транспортное средство более чем на одном парковочном месте.

## 4 Ответственность собственников парковочных мест

4.1. В случае нанесения повреждения имуществу и оборудованию Паркинга, владелец транспортного средства возмещает причиненные убытки.

4.2. В случае нарушения владельцами транспортных средств настоящих Правил, а также отказа от уплаты эксплуатационных услуг за пользование парковочным местом, Управляющий оставляет за собой право на отказ в предоставлении въезда на территорию парковки, а также блокировки электронного пропуска.

4.3. Прочие отношения регулируются действующим законодательством РФ, а также договором между владельцем транспортного средства и Управляющим.

4.4. Управляющий не несет ответственность за повреждение или кражу транспортных средств, а также за сохранность ценностей из транспортных средств.